

## Utlysning av nyproducerade lägenheter i Bortom Bullret

I souterrängplan under Rundelsgränd 6B pågår byggnad av sex studentlägenheter som kommer att vara färdiga för inflyttning 2024-05-02. Lägenheterna 1, 3, 4 och 5 tillsätts för medlemmar i Kalmar nation och lägenheterna 2 och 6 tillsätts för medlemmar i Uplands nation. Lägenheterna får adress Rundelsgränd 6A. Trappuppgången till vänster får ändrad adress till Rundelsgränd 6.

Lägenheterna är tillgänglighetsanpassade utom delar av lägenhet 3.

Lägenhetsförråd finns i bottenplan på Rundelsgränd 6 innanför dörr bredvid hiss.

Lägenheterna 1, 2 och 6 har fönster mot gården medan lägenheterna 3, 4 och 5 har fönster mot S:t Johannesgatan.

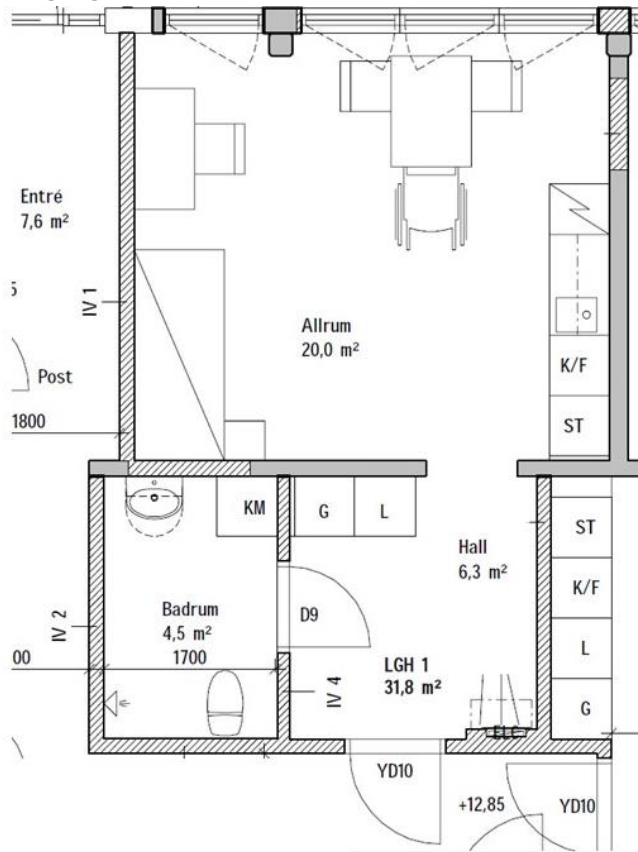
- **Entré:** I markplan mot gården mellan ingångarna Rundelsgränd 6 och 6B. Postfack till lägenheterna finns i entré.
- **Bredband:** Ingår
- **Rumsbeskrivning:** Rum med kokvrå, hall och badrum med dusch, wc och kombivättmaskin.
- **Ytskikt:** Allrum har laminatgolv och vitmålade väggar. Duschrum har klinkergolv och vitt kakel på vägg.
- **Fönster:** Nya inåtgående treglasfönster med infällda persienner.
- **Värme, el och vatten:** Huset har fjärrvärme. Värme ingår i hyran. Separata mätare för el och varmvatten finns. Fr.o.m. september 2024 tillkommer en schablonavgift för el och varmvatten som debiteras på månadshyran.
- **Ventilation:** Lägenheterna är kopplade till ett nytt eget FTX-aggregat i undercentral i Rundelsgränd 6B.
- **Planlösning:** Respektive lägenhet har en unik planlösning som framgår av planritningar nedan.

Lgh	Yta	Typ	Årshyra	Månadshyra 12 mån
1	31,8	1 rkv	78 580	6 548
2	29,1	1 rkv	74 970	6 248
3	32,4	1 rok	79 380	6 615
4	19,9	1 rkv	62 680	5 223
5	32,8	1 rkv	79 910	6 659
6	27,4	1 rkv	72 700	6 058

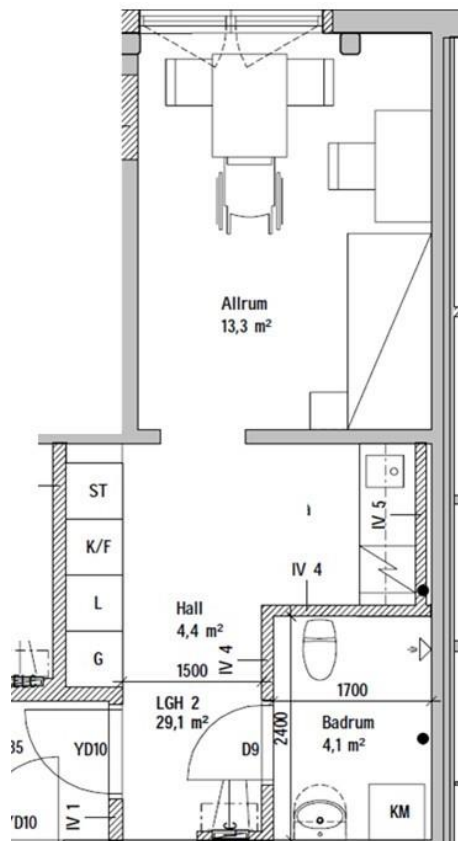
Ansökan görs genom att fylla detta formulär: <https://forms.gle/5zhgShgfHhtYDbxd7> senast 2024-03-26 kl. 18.00.

Bostadsteckningen kommer ske fysiskt på Kalmar nation där alla sökande graderas och kommer ropas upp efter rangordningslistan och därefter får sökande tacka ja ifall de blir erbjudna bostad. Kontraktsskrivningen sker även i samband med bostadsteckningen. Mer information angående när bostadsteckningen sker kommer skickas till sökande vid senare tillfälle.

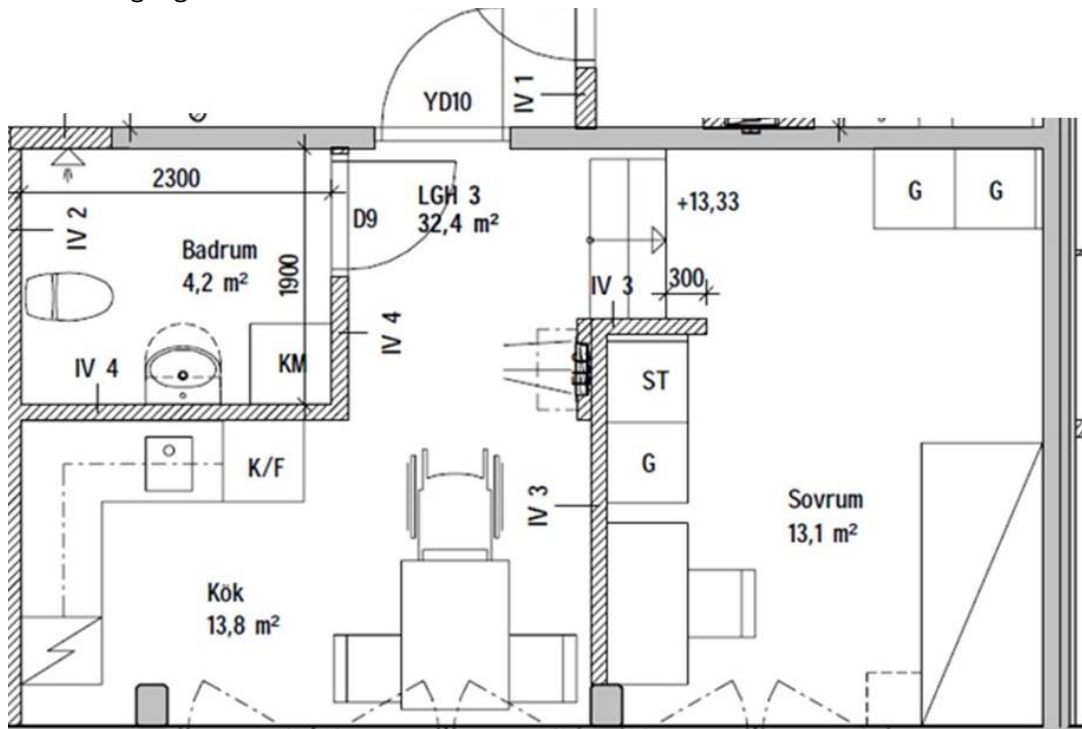
Planritning lägenhet nr 1:



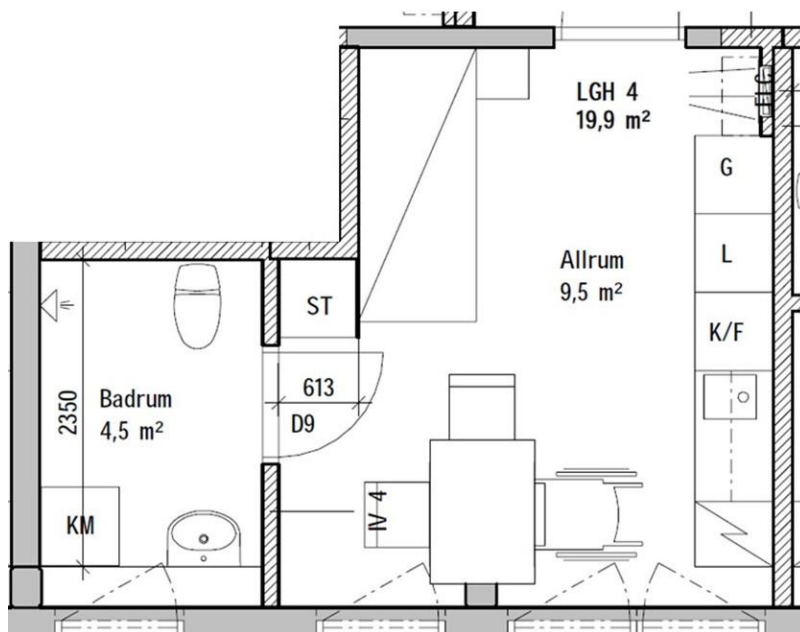
Planritning lägenhet nr 2:



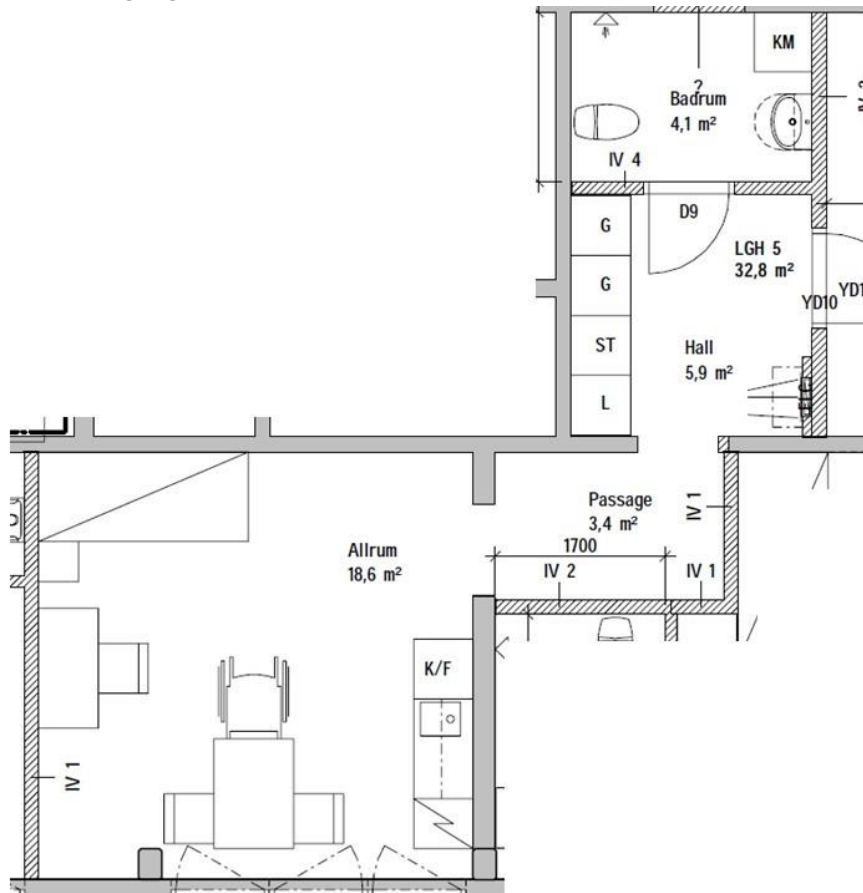
Planritning lägenhet nr 3:



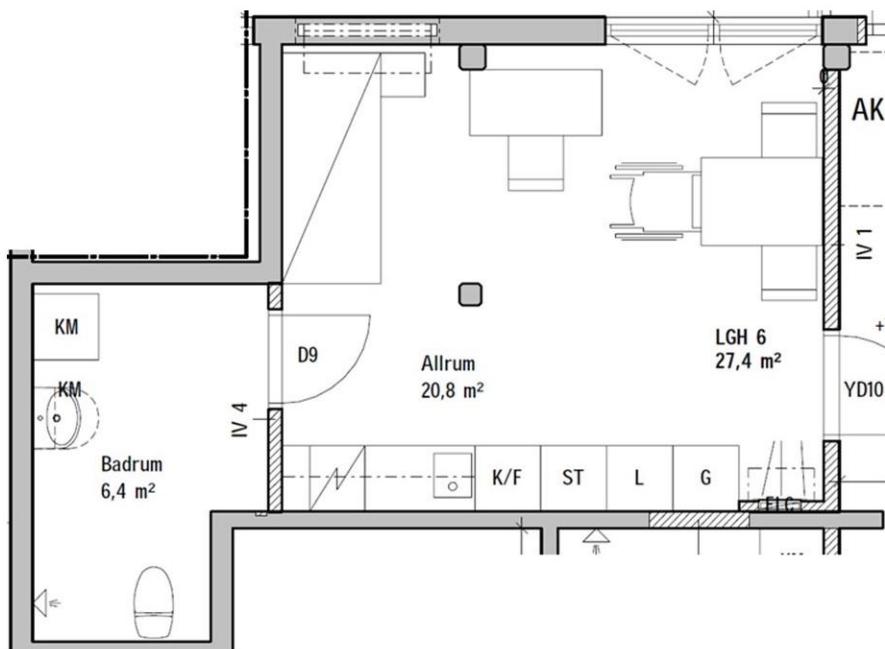
Planritning lägenhet nr 4:



Planritning lägenhet nr 5:



Planritning lägenhet nr 6:



Köksinredning:

Det är samma typ av köksinredning i alla sex lägenheterna, men olika plantlösning. Bilderna här är för lägenhet nr 1.

